

**Vidéo 1: Le nouveau paradis fiscal pour mettre fin au racket des banques et de l'état**

**Vidéo 2: Les 2 stratégies pour un portefeuille boursier qui crève le plafond**

**Vidéo 3: L'ingrédient pour devenir rentier, il rend les riches toujours plus riches**

**Vidéo 4: Je vous révèle ma machine à devenir rentier dans les moindres détails**

1/ le capital de démarrage

2/ les versements (ou non) que vous effectuerez

3/ votre objectif en capital pour ensuite mettre en place un système de retrait

Vous saurez ainsi exactement à quoi vous attendre.

Les rendements ne sont pas aussi réguliers que ceux d'un fond monétaire (dit à capital garanti). Nous sommes sur une stratégie dite « à risque » puisque nous nous exposons à des actifs volatils.

Ainsi certaines années vous gagnerez moins de 15% et d'autres davantage. Cela est lié aux cycles économiques.

### **Les trackers reproduisent-ils fidèlement les supports sur le long terme?**

La compétition entre les émetteurs de trackers est forte et nous avons aujourd'hui des trackers qui répliquent très fidèlement et sur plusieurs années leurs supports.

Effectivement si l'on part sur des trackers exotiques comme des BX4 (tracker à effet de levier qui reproduit à l'inverse la baisse de l'indice cac40), il ne faut pas s'attendre à long terme à avoir les mêmes performances que le supports, le bêta slippage est ingérable.

### **Autres remarques:**

Nos méthodes utilisent les trackers uniquement pendant leurs larges tendances haussières.

Et celles-ci se développent historiquement sans volatilité.

Hors les micro-écarts constatés entre un tracker et un support surviennent la majeure partie du temps pendant les phases de forte volatilité du support c'est à dire en marché baissier.

Et en marché baissier...nous sommes en cash sur du sans risque.

### **Qu'en est-il des prélèvements sociaux annuels?**

Ces prélèvements concernent les fonds euros qui ne sont pas représentatifs dans le portefeuille pour 3 raisons:

1 – nous sommes très rarement investi dessus

2 – lorsque nous sommes investi dessus, c'est pour une petite partie du capital

3 – les rendements dégagés des fonds euros (3.5 à 4%) sont faibles et ne contribuent pas à la performance moyenne et annuelle du portefeuille.

### **Les trackers c'est risqué?**

Certains trackers comme ceux sur l'or n'ont pas forcément une contre partie à 100% en physique derrière.

Le risque serait que le tracker ne suive plus fidèlement les cours de l'or et qu'il soit simplement décoté.

Auquel cas, vous êtes remboursé en cash et vous devez ré-investir cette somme sur un autre tracker actif.

Sachez aussi qu'en faisant du suivi de tendance ou du momentum, vous sortirez toujours du marché avant que celui-ci n'entre réellement dans des soucis majeurs.

Pourquoi? car tous les initiés liquident leur position dans une 1ere vague de baisse...c'est toujours pendant cette 1ere vague de baisse que nos méthodologies nous font sortir de position pour d'autres actifs plus favorables.

### **Et si les trackers donné aujourd'hui n'étaient plus valable demain?**

Si un tracker venait à être dé-listé, j'en informerais les élèves de la formation en trouvant une alternative.

Les élèves seront informés des mises à jour de la formation par email.

Si un nouveau tracker avec des meilleures conditions que celui proposé venait à être introduit dans l'assurance vie, j'en informerais aussi les élèves en mettant notamment à jour le manuel de la formation.

### **Est ce que les assurances-vies c'est risqué (ponction possible?)?**

En cas de crise financière systémique rien ne garantit la sécurité de rien. Les fonds monétaires des assurances vies sont de la dette française. Seule une faillite de l'état pourrait toucher les fonds monétaires des assureurs (ponction).

Hors nous ne sommes que très rarement et très ponctuellement investi dans ces fonds monétaires.

Et les trackers sont assimilables à des titres de propriété que l'état ne peut pas toucher. Le risque est donc écarté.

On peut donc ponctionner les fonds monétaires en cas de faillite de l'état, mais pas les sicav, opcv, trackers.